RESPONSABLE DE SERVICE MAINTENANCE ET OPTIMISATION H/F en CDI FORFAIT

Rejoindre HABITAT ET METROPOLE, c'est choisir une entreprise sociale qui innove pour construire un avenir durable sur le territoire de Saint-Etienne Métropole !

QUI SOMMES-NOUS ?

HABITAT ET METROPOLE est un acteur majeur de l'habitat social (360 salariés, 18 000 logements) qui rayonne sur tout le territoire de Saint-Etienne Métropole. Il conçoit, construit et gère des logements de qualité, adaptés à une demande diversifiée. HABITAT ET METROPOLE est une entreprise sociale favorisant l'innovation, le travail collaboratif autour de valeurs humaines.

POURQUOI NOUS REJOINDRE ?

Nous vous proposons :

- Une rémunération attractive (13ème mois, intéressement…)
- Des avantages sociaux (tickets restaurant 9.35€/jour avec 5.61€ de participation employeur, mutuelle et prévoyance, CET, plan d'épargne entreprise…)
- Forfait : 210 jours
- Possibilité de télétravail
- Œuvres sociales donnant droit à des réductions et bons cadeaux…

POSTULEZ SUR :

www.habitat-metropole.fr

RECRUTEMENT

HABITAT ET METROPOLE recrute un/une Responsable de service Maintenance et Optimisation. Il/elle sera rattaché(e) à la Directrice de la Gestion Technique du Patrimoine. Poste basé à Saint-Chamond.

VOTRE MISSION

Vous pilotez le service d'une équipe de 4 personnes dans un souci de qualité du service rendu aux clients locataires et sécurité des biens et des personnes, dans le respect des procédures d'achat.

VOS ACTIVITES SPECIFIQUES

- Vous supervisez les différentes cellules du service et participez activement aux missions.
- Vous faites le bilan de l'activité du service et êtes le garant de la remontée des informations au Directeur de la Gestion Technique du Patrimoine
- Vous gérez la transversalité avec le service Prévention, Planification et Sécurité
- Vous êtes le garant de la bonne relation avec les gestionnaires de foyers
- Vous assurez le suivi technique et la veille réglementaire du parc sur tous les sujets liés à l'énergie
- Vous faites le suivi des chaufferies collectives et réseaux de chaleur
- Vous êtes le garant du suivi de travaux programmés liés à l'énergie

VOS COMPETENCES

Titulaire d'un diplôme Bac+4/5, vous avez un profil technique en expertise énergétique. Vous bénéficiez d'au moins 5 ans d'expérience dans le domaine du management d'équipe. Vous êtes un chef de projet sachant animer et travailler transversalement avec les autres services.

Savoir-faire

- Vous êtes expert en bâtiment (énergie, matériaux)
- Vous maîtrisez le Code des Marchés Publics
- Vous possédez des connaissances sur toutes les réglementations liées au bâtiment
- Vous savez gérer des projets
- Vous avez une capacité de restitution accrue (bilan...)
- Vous savez vous adapter
- Vous avez une excellente expression orale et écrite

Savoir-être

- Vous savez manager une équipe et gérer des projets transversaux
- Vous avez un très bon relationnel
- Vous êtes fédérateur et force de proposition
- Vous savez vous organiser et gérer les priorités
- Vous savez être ferme et bienveillant
- Vous avez une force de persuasion
- Vous avez la capacité de représenter l'Office auprès des tiers (image et intérêts)

Vous vous y voyez déjà ? N'hésitez plus et rejoignez-nous en nous adressant un CV et une lettre de motivation à recrutement@habitat-metropole.fr

SUIVEZ-NOUS SUR

HABITAT & METROPOLE SÉM SAINT-ÉTIENNE la métropole