



## Technicien du Patrimoine- CDI

Rejoindre HABILITAT ET METROPOLE, c'est choisir une entreprise sociale qui innove pour construire un avenir durable sur le territoire de Saint-Etienne Métropole !

### QUI SOMMES-NOUS ?

HABILITAT ET METROPOLE est un acteur majeur de l'habitat social (370 salariés, 18 000 logements) qui rayonne sur tout le territoire de Saint-Etienne Métropole. Il conçoit, construit et gère des logements de qualité, adaptés à une demande diversifiée. HABILITAT ET METROPOLE est une entreprise sociale favorisant l'innovation, le travail collaboratif autour de valeurs humaines.

### POURQUOI NOUS REJOINDRE ?

Nous vous proposons :

- ▶ Une rémunération attractive (13<sup>ème</sup> mois, intéressement...)
- ▶ Des avantages sociaux (tickets restaurant, mutuelle et prévoyance, CET, plan d'épargne entreprise...)
- ▶ Rythme de travail permettant de concilier vie personnelle et professionnelle
- ▶ Possibilité de télétravail
- ▶ Des outils numériques performants (PC, smartphone, tablette)

POSTULEZ SUR :

[www.habitat-metropole.fr](http://www.habitat-metropole.fr)



### RECRUTEMENT

HABILITAT ET METROPOLE recrute un/une Technicien(ne) du Patrimoine. Il/elle sera rattaché(e) au Responsable du service Maintenance et Optimisation. Poste basé à Saint-Chamond.

### VOTRE MISSION

Expertises, conseils et suivi technique des bâtiments.

### ACTIVITES SPECIFIQUES

- ▶ Réaliser le Plan Pluriannuel de Travaux (montage, mise à jour et actualisation), dont VRD et renouvellement de composants Réaliser des diagnostics techniques, commandes et suivi de travaux.
- ▶ Réaliser des travaux de Gros entretien et maintien de la base patrimoine à jour. Faire le suivi budgétaire en lien avec la comptabilité et les DT.
- ▶ Soutenir techniquement le service Maintenance et Optimisation.

### COMPETENCES

#### Savoir-faire

- ▶ Expertise en bâtiment, connaissance de toutes les réglementations liées aux bâtiments, connaissance des pathologies du bâtiment. Compétence rédactionnelle et de synthèse. Maîtrise des outils de bureautique et des logiciels nécessaires aux suivis de patrimoine (études, montage CCTP, plans).

#### Savoir-être

- ▶ Bon relationnel. Avoir l'esprit de synthèse. Faire preuve de curiosité et être force de propositions. Savoir travailler en équipe mais également en autonomie, faire preuve de polyvalence et d'adaptation.

### COMMENTAIRES

- ▶ Permis B.

 **HABILITAT & METROPOLE** SÉM  
SAINT-ÉTIENNE  
la métropole